

Số: /TB-UBND

Quân Chu, ngày 12 tháng 06 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc cấp GCNQSD đất lần đầu cho ông Nguyễn Văn Lâm sử dụng đất tại xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên

UBND xã Quân Chu nhận được đơn đăng ký cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Nguyễn Văn Lâm- Công dân xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Sau khi nhận được đơn của ông Nguyễn Văn Lâm, UBND xã Quân Chu đã kiểm tra, xác minh đất của ông Nguyễn Văn Lâm đang sử dụng với nội dung đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu. Qua kiểm tra, xác minh việc gia đình đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu là đúng.

- Theo đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Lâm thì thửa đất có nguồn gốc như sau:

+ Thửa đất 386 tờ bản đồ 20 diện tích 499,2 m² loại đất CLN có nguồn gốc là đất do ông Tạ Quang Sáng và bà Phạm Thị Canh khai phá năm 1989 để trồng chè, cây ăn quả đến năm 2005. Năm 2005, ông Sáng, bà Canh chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Lâm; ông Lâm tiếp tục sử dụng trồng cây lâu năm từ đó đến nay. Thửa đất sử dụng ổn định, liên tục, không có tranh chấp, chưa được cấp GCNQSD đất lần nào.

Địa chỉ các thửa đất trên: Xóm Đền, xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Nay UBND xã Quân Chu thông báo niêm yết công khai cho toàn thể nhân dân trên địa bàn xã Quân Chu được biết.

Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày kể từ ngày 12 tháng 06 năm 2026 đến hết ngày 26 tháng 06 năm 2026.

Địa điểm niêm yết công khai: Nhà văn hóa Xóm Đền, xã Quân Chu, Trụ sở UBND xã Quân Chu và trang thông tin điện tử xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Trong thời gian niêm yết, công khai nếu cá nhân, tổ chức nào biết thông tin gì khác hoặc có khiếu nại, tố cáo về các thửa đất xin cấp GCNQSD đất lần đầu nêu trên thì liên hệ với trưởng xóm Đền, xã Quân Chu và UBND xã Quân Chu. Sau thời gian niêm yết công khai nếu không xảy ra tranh chấp, không có đơn thư thắc mắc, khiếu kiện liên quan đến việc đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Nguyễn

Văn Lâm thì UBND xã Quân Chu sẽ hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục và cấp GCN QSD đất cho ông Nguyễn Văn Lâm theo quy định của pháp luật hiện hành.

Những nội dung thắc mắc, khiếu nại, tố cáo sau thời gian trên sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Nông nghiệp, Xây dựng và Môi trường;
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Phòng Văn hoá – XH (niêm yết trên trang thông tin điện tử xã Quân Chu);
- Trưởng xóm Đền (đề niêm yết);
- Các trưởng xóm trên địa bàn xã;
- Ông Nguyễn Văn Lâm;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Mạnh Cường